COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 29-10-2025 DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI

DETERMINAZIONE N. 762 DEL 29-10-2025 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CONTO FINALE E PRESA D'ATTO DELL'AMMISSIBILITA' DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI "LAVORI DI RIFACIMENTO MANTI STRADALI DI VIE E PIAZZE DEL TERRITORIO COMUNALE ANNO 2024" CIG B28B2AA290 - CUP I37H24000100004

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 dell'11.04.2024 è stato approvato il DOCFAP - documento di fattibilità delle alternative - che individuava l'elenco delle strade che necessitano di interventi prioritari di manutenzione straordinaria ai fini dell'avvio del progetto dei "*Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale – anno 2024*" del Comune di Nerviano – CUP I37H24000100004 con un quadro economico pari ad € 645.000,00;
- con determinazione n. 305 del 13/05/2024 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., al professionista individuato - geom. Lucio Giovanni Giudici, C.F. GDCLGV73T20L319R, P.IVA 02290620125, con studio a Gornate Olona (VA) - l'incarico di "Progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione (C.R.E.) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i "Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale – anno 2024" per una spesa di € 21.546,35 oltre cassa previdenziale 5% e iva 22% per un totale generale pari ad € 27.600,88 (impegno di spesa n. 423/sub1 capitolo 10759);
- che con determinazione n. 522 del 25/07/2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei *"Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale – anno 2024*" redatto dal professionista Geom. Lucio Giovanni Giudici;
- con determinazione n. 611 del 19.09.2024 è stato aggiudicato l'appalto dei *"Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale – anno 2024*" all'operatore economico TUTTOSTRADE S.R.L. con sede in PARABIAGO (MI) Via Sempione n. 60, C.F. e P.IVA 09550940960, con un ribasso del 17,19% sull'importo negoziabile di € 444.419,26 oltre ad € 29.968,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 397.992,55 oltre a IVA 22% pari a € 76.868,25 e iva 4% pari a € 1.943,66 per un importo complessivo di € 476.804,46;
- con determinazione n. 611 del 19.09.2024 è stato approvato il seguente quadro economico dell'opera:

Aggiudicazione

A	Totale importo netto lavori compreso oneri diretti posto a base d'asta	€ 444.419,26
B	Oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso	*€ 29.968,96*
	TOTALE A + B - Totale importo AFFIDAMENTO	**€ 474.388,22**
	di cui costo manodopera	€ 63.558,88
	ribasso d'asta - 17,19%	-€ 76.395,67
	IMPORTO TOTALE CONTRATTO	**€ 397.992,55**
	di cui	
	per lavori di abbattimento BBAA (iva 4%)	€ 48.591,39
	per altre lavorazioni e oneri della sicurezza (iva 22%)	€ 349.401,16
	Somme a disposizione	
	Spese per incarico professionale (progetto esecutivo, DL. Sicurezza)	€ 21.546,35
	Cassa previdenziale incarichi professionali - 5%	€ 1.077,32
	IVA di legge	
	IVA 22% su incarichi professionali	€ 4.977,21
	IVA 4% su lavori per abbattimento BBAA	€ 1.943,66
	IVA 22% su altre lavorazioni e oneri sicurezza	€ 76.868,26
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023 - 2%	€ 9.487,76
	Contributo ANAC	€ 250,00
	Accantonamento somme per adeguamento prezzi, imprevisti, arrotondamento	€ 130.856,89
	Totale somme disposizione	**€ 247.007,45**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	**€ 645.000,00**

Accertato che la spesa è prevista ai seguenti capitoli del bilancio:

- Cap. 10757 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE, PIAZZE E MARCIAPIEDI (ONERI DI URBANIZZAZIONE) - codice 10.05-2.02.01.09.012 anno 2024;
- Cap. 10759 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE, PIAZZE, MARCIAPIEDI E FOGNATURE (AVANZO VINCOLATO OO.UU.) - codice 10.05-2.02.01.09.012 anno 2024;
- Cap. 9900 ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (ONERI DI URBANIZZ.) - codice 08.01-2.02.01.09.012 anno 2024;

Visto che con determinazione n. 314 del 18/04/2025 è stato approvato il progetto di modifica del contratto dei "*Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale – anno 2024*", redatto dal direttore dei lavori geom. Lucio Giovanni Giudici, ed è stato approvato il seguente quadro economico di confronto e sono stati concessi ulteriori 30 giorni al tempo contrattuale:

		Progetto esecutivo	Aggiudicazione	Modifica contrattuale	+ / -
A	Totale importo netto lavori compreso oneri diretti posto a base d'asta	€ 444.419,26	€ 444.419,26	€ 514.373,17	€ 69.953,91
B	Oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso	*€ 29.968,96*	*€ 29.968,96*	*€ 43.486,17*	*€ 13.517,21*
	TOTALE A + B - Totale importo AFFIDAMENTO	**€ 474.388,22**	**€ 474.388,22**	**€ 557.859,34**	**€ 83.471,12**
	di cui costo manodopera	€ 63.558,88	€ 63.558,88	€ 76.110,77	€ 12.551,89
	ribasso d'asta - 17,19%		-€ 76.395,67	-€ 88.420,75	-€ 12.025,08
	IMPORTO TOTALE CONTRATTO	**€ 474.388,22**	**€ 397.992,55**	**€ 469.438,59**	**€ 71.446,04**

	di cui				
	per lavori di abbattimento BBAA (iva 4%)		€ 48.591,39	€ 68.326,17	€ 19.734,78
	per altre lavorazioni e oneri della sicurezza (iva 22%)		€ 349.401,16	€ 401.112,42	€ 51.711,26
	Somme a disposizione				
	Spese per incarico professionale (progetto esecutivo, DL. Sicurezza)	€ 21.546,35	€ 21.546,35	€ 27.639,75	€ 6.093,40
	Cassa previdenziale incarichi professionali - 5%	€ 1.077,32	€ 1.077,32	€ 1.381,99	€ 304,67
	IVA di legge				
	IVA 22% su incarichi professionali	€ 4.977,21	€ 4.977,21	€ 6.384,78	€ 1.407,58
	IVA 4% su lavori per abbattimento BBAA	-	€ 1.943,66	€ 2.733,05	€ 789,39
	IVA 22% su altre lavorazioni e oneri sicurezza	€ 104.365,41	€ 76.868,26	€ 88.244,73	€ 11.376,48
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 - 2%	€ 9.487,76	€ 9.487,76	€ 11.157,19	€ 1.669,43
	Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ 0,00
	Accantonamento somme per adeguamento prezzi, imprevisti, arrotondamento	€ 28.907,73	€ 130.856,89	€ 37.769,92	-93.086,97 €
	Totale somme disposizione	**€ 170.611,78**	**€ 247.004,45**	**€ 175.561,41**	**-71.446,04 €**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	**€ 645.000,00**	**€ 650.000,00**	**€ 645.000,00**	**€ 0,00**

Accertato che:

- il contratto repertorio n. 15/2024 è stato sottoscritto in data 15/11/2024;
- il verbale di consegna lavori è stato sottoscritto in data 01/10/2024;
- in data 07/10/2024 è stato firmato il verbale di sospensione lavori n. 1;
- in data 04/11/2024 è stato firmato il verbale di ripresa lavori n. 1;
- in data 23/12/2024 è stato firmato il verbale di sospensione lavori n. 2;
- con l'approvazione del progetto di modifica del contratto sono statti concessi ulteriori 30 gg al tempo contrattuale;
- in data 13/05/2025 è stato firmato il verbale di ripresa dei lavori n. 2;
- in data 25/06/2025 il Rup ha concesso una proroga all'ultimazione dei lavori della durata di 5 giorni;
- il verbale di fine lavori firmato in data 10/07/2025.

Vista la relazione sul conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatti dal Geom. Lucio Giovanni Giudici, direttore dei lavori in data 19/09/2025, e protocollati al n. 25384 del 23/09/2025, allegati alla presente, con le seguenti previsioni economiche:

1. Importo netto confermato del Conto Finale: **euro 469.438,59**
2. Pagamenti effettuati in corso d'opera: euro 373.390,00

Totale credito impresa **euro 96.048,59** oltre a iva di legge;

Accertato pertanto che i lavori di "LAVORI DI RIFACIMENTO MANTI STRADALI DI VIE E PIAZZE DEL TERRITORIO COMUNALE – ANNO 2024" – CUP I37H24000100004 – CIG B28B2AA290", eseguiti dalla ditta TUTTOSTRADE SRL, C.F./P.IVA 09550940960, sono stati regolarmente eseguiti;

Ritenuto pertanto di:

- approvare la contabilità finale allegata alla presente determinazione (prot n. 25384 del 23/09/2025);

- prendere atto dell'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione, come proposto dal Direttore dei lavori e allegato alla presente determinazione (prot n. 25384 del 23/09/2025);
- acquisire dalla società TUTTOSTRADE SRL C.F./P.IVA 09550940960 la garanzia fidejussoria assicurativa, ai sensi dell'art. 117, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'importo di € 99.928,95 pari alla rata di saldo (€ 96.048,59), maggiorato del tasso di interesse legale sulla durata di due anni, emessa da HDI Assicurazioni S.p.A. ricevuta in data 25.09.2025 Prot. n. 25788;
- svincolare la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., presentata dalla ditta TUTTOSTRADE SRL C.F./P.IVA 09550940960 (acquisita al protocollo informatico al n. 27012 in data 26.09.2024) per l'importo di euro 19.899,63 mediante polizza fideiussoria n. 1363414927, emessa da HDI Assicurazioni S.p.A.;
- liquidare, con successivo atto e dopo la presentazione della polizza biennale di cui sopra, la rata di saldo di **€ 96.048,59** oltre a iva di legge (= **€ 117.179,28** iva compresa);

Dato atto che l'importo complessivo dell'incentivo ammonta a **€ 10.372,56** di cui:
- **€ 4.490,58** per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 3 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- **€ 5.881,98** per il fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 45 comma 5 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. incrementato delle quote dell'incentivo corrispondenti a prestazioni non svolte in quanto affidate a soggetti esterni;

Ritenuto di procedere, ai sensi dell'art. 17 del regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche approvato con D.G. n. 48 del 17/04/2025, alla liquidazione dell'incentivo in favore dei componenti del gruppo di lavoro come da relazione allegata (all. A) a firma del Rup arch. Francesca Ughi e della Segretaria Comunale;

Dato atto che:
– l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art. 7 del codice di comportamento e art. 8 del PTPC;
– il Responsabile del procedimento, Arch. Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;
è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria (Arch. Valeria D'Ippolito) e il personale incaricato della relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale;
– è stato acquisito il DURC della ditta TUTTOSTRADE S.R.L., C.F. e P.IVA 09550940960 (Prot. INPS_47618379 - Scadenza validità 27.01.2026), valido e agli atti d'ufficio;
– l'atto verrà pubblicato all'albo on line del Comune di Nerviano, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" nella sezione "Bandi Gare e Contratti";
– ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero di CIG è B28B2AA290 e il CUP è I37H24000100004
– e che i fornitori dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;

D E T E R M I N A

1. di **approvare** le premesse, che qui si intendono riportate, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di **approvare la contabilità finale** dei *"Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale – anno 2024*" redatta dal direttore dei lavori Geom. Lucio Giovanni Giudici (prot. n.25384 del 23/09/2025) allegata al presente atto e costituita dai seguenti documenti:

   - Libretto delle Misure n.3
   - Allegato al Libretto delle Misure n.3
   - Registro di Contabilità n.3
   - Sommario Registro di Contabilità al Sal n.3
   - Stato avanzamento lavori n. 3 finale a tutto il 10/07/2025
   - Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione;

3. di **prendere atto dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione** dei "*Lavori di rifacimento manti stradali di vie e piazze del territorio comunale – anno 2024*" redatto in data 19/09/2025 dal direttore dei lavori Geom. Lucio Giovanni Giudici (prot. n. 25384 del 23/09/2025), allegato al presente, con il quale le opere vengono collaudate con esito positivo, ai sensi dell'art. 116 D.Lgs. 36/2023 e smi;

4. di dare atto che il Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del medesimo, ai sensi dell'art. 116, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e smi;

5. di aggiornare il quadro economico dell'opera come di seguito:

A	Totale importo netto lavori compreso oneri diretti posto a base d'asta	€ 514.373,17
B	Oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso	*€ 43.486,17*
	TOTALE A + B - Totale importo AFFIDAMENTO	**€ 557.859,34**
	di cui costo manodopera	€ 76.110,77
	ribasso d'asta - 17,19%	-€ 88.420,75
	IMPORTO TOTALE CONTRATTO	**€ 469.438,59**
	di cui	
	per lavori di abbattimento BBAA (iva 4%)	€ 68.326,17
	per altre lavorazioni e oneri della sicurezza (iva 22%)	€ 401.112,42
	Somme a disposizione	
	Spese per incarico professionale	€ 27.639,75
	Cassa previdenziale incarichi professionali - 5%	€ 1.381,99
	IVA di legge	
	IVA 22% su incarichi professionali	€ 6.384,78
	IVA 4% su lavori per abbattimento BBAA	€ 2.733,05
	IVA 22% su altre lavorazioni e oneri sicurezza	€ 88.244,73
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023:	
	- per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 D.lgs. 36/23)	€ 4.490,58
	- per fondo innovazione (art. 45 comma 5 D.lgs. 36/23)	€ 5.881,98
	Contributo ANAC	€ 250,00
	Accantonamento somme per adeguamento prezzi, imprevisti, arrotondamento	€ 38.554,55
	Totale somme disposizione	**€ 175.561,41**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	**€ 645.000,00**

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005

6. di svincolare la polizza di garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., presentata dalla ditta TUTTOSTRADE SRL per l'importo di euro 19.899,63 mediante polizza fideiussoria n. 1363414927, emessa da HDI Assicurazioni S.p.A.;

7. di dare atto che la società TUTTOSTRADE SRL, C.F./P.IVA 09550940960, ha consegnato in data 25.09.2025 (prot. n. 25788) la garanzia fidejussoria assicurativa, ai sensi dell'art. 117, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'importo di € 99.928,95 pari alla rata di saldo (€ 96.048,59) maggiorata del tasso di interesse legale sulla durata di due anni emessa da HDI Assicurazioni S.p.A.;

8. **di liquidare** alla ditta TUTTOSTRADE SRL, C.F./P.IVA 09550940960, il saldo finale dei lavori pari ad **€ 96.048,59** oltre a iva di legge (= € 117.179,28 iva compresa), previa presentazione di regolare fattura elettronica al protocollo dell'Ente nei termini contrattuali, con prelievo delle somme dai seguenti impegni:

   - € 63.087,75 sul capitolo n. 10757 impegno n. 424/sub. 1;
   - € 54.091,53 sul capitolo n. 10759 impegno n. 423/sub. 5;

9. di trasmettere all'ufficio ragioneria le fatture e le relative dichiarazioni e certificazioni necessarie per la liquidazione;

10. di dare atto che l'importo complessivo dell'incentivo delle funzioni tecniche ammonta a **€ 10.372,56** (impegno n. 423/sub. 2 – cap. 10759) di cui:

- **€ 4.490,58** per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 3 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- **€ 5.881,98** per il fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 45 comma 5 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. incrementato delle quote parti dell'incentivo corrispondenti a prestazioni non svolte in quanto affidate a soggetti esterni;

11. di **liquidare** le somme dell'incentivo per le funzioni tecniche svolte dai componenti del gruppo di lavoro come da relazione allegata (allegato A) a firma del Rup arch. Francesca Ughi e della Segretaria Comunale;

12. di demandare alla Segreteria Comunale la liquidazione della quota dell'incentivo spettante al Rup arch. Francesca Ughi;

13. di demandare all'ufficio ragioneria l'accantonamento dell'importo di € 5.881,98 per il fondo innovazione ai sensi dell'art. 45 comma 5 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;

14. di dare atto che è stato acquisito dalla CNCS (Commissione Nazionale Paritetica per le Casse Edili) il DURC di congruità della manodopera con esito positivo, ai sensi del D.M. 143 del 25 giugno 2021, agli atti d'ufficio (Protocollo attestazione CNCS n. 202522897MI00/3 del 01.09.2025);

15. di demandare all'Area V ogni adempimento connesso e conseguente al presente atto.

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI
Arch. Francesca Ughi

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005